

住宅カルテ

- 面積
延床：115.66㎡ (34.98坪)
1階：115.66㎡ (34.98坪)
- 構造
工法：木造軸組在来工法
基礎：ベタ基礎
- 外部仕上
屋根材：いぶし瓦 (一文字葺き)
外壁材：杉板張り、
モルタルバジスタンプ仕上げ
断熱材：(床) ポリスチレンフォーム
(壁) 快感ウォールHGパネル
(天井) ポリスチレンフォーム、
断熱シート
- 内部仕上
リビング
床：音響熟成木材
壁：バジスタンプ
天井：杉材あらわし仕上げ
- 設備機器
キッチン：オリジナル
調理器：IH (パナソニック)
浴室：TOTO
トイレ：Janis

建築本体価格帯

~1,500 万円	1,500~2,000 万円
2,000~2,500 万円	2,500~ 万円

Floor Plan



長く安心・健康に暮らす

自然素材を生かし、家族が健康に住み続けられる住宅です。快適性や機能性を損なうことなく、こだわりの意匠も盛り込んだプランにも職人の確かな技で対応。さらに長期優良住宅にも認定されているので、長く安心して暮らすことができます。

Information

有限会社 野元技建

〒899-8422 曾於市大隅町坂元708-2
TEL : 099-483-1440 FAX : 099-483-1434

施工エリア：県内全域
資料請求 …… NO.000



明るく開放的な子ども部屋。1ルーム2ドアで成長に応じた使い方も可能。キッチンから子供たちの様子もうかがえる。



タイルとヒノキ材で造作された浴室。坪庭が望めるので、リラックス度も満点！



主寝室は収納もたっぷり。クローゼットの両側に設けたドアで動線も楽々。



開放感たっぷりのLDK。建具やキッチンも雰囲気に合わせてすべて造作されている。床にはヒートポンプ熱源の床暖房を装備。温水を使うので体にもやさしい。

野元技建
Nomoto giken

曾於市 モデルハウス

県産材をたっぷり用いて
安心かつ機能的に暮らせる健康住宅

健康に暮らすための
素材選びを重視



板壁と塗壁のコントラストが印象的。屋根の高さに変化をつけ、瓦の葺き方も一文字葺きですっきりと。築山風の庭のつくりも含めて和の雰囲気を大切にデザイン。

鹿児島県産の木材をはじめとする自然素材をふんだんに用いたモデルハウス。玄関を入るなり木の香りに包まれ、広々とした空間に心がホッと安らぎます。実はこのモデルハウス、地域特性を活かした長寿命住宅の供給を促進する、鹿児島地域住宅モデル普及推進事業にも選定されているのです。

構造材には杉材、床板は音響熟成させたらづくりの床板。保湿性に優れ、油分が多く含まれているため防菌作用もあるのだそう。表面には柿渋を塗ってあり、防腐の役割とともに経年変化で深みを増す色合いを楽しむこともできます。壁は調湿や脱臭の効果がある幻の漆喰。LDKや個室にはバジスタンプ (西洋漆喰) を使い、表情に変化を持たせました。竹炭入りの清活量など、快適な住空間のための装備に余念がありません。

オープンで使いやすい
プランで快適に

間取りはLDKを中心に、個室や水回りが両サイドに配置されたT字型。リビングダイニングは相対する両壁に窓を開けているので通風や採光も優秀です。廊下はつくりかず、LDKを介して各部屋へダイレクトにつながるプランには回遊性があり、生活動線もスムーズ。それに、主寝室の勝手口から屋外の物干場へ出られるのも、家事で忙しい奥様にとつてうれしいポイントです。

また、開放感あふれる空間演出のアイデアにも注目。屋根なりの勾配天井で縦のつながり、掃き出し窓から続くウッドデッキで横のつながりを。リビングと和室の間仕切りになる戸は引き込み式になっていて、開ければスッキリとした開口が現れます。個室との境 (梁の上部など) には透明の亚克力板を採用してあるのもユニーク。